



Україна, 79041, м. Львів, вул. Окружна 57 А/504, тел./ факс: 238-82-63.

ЗВІТ ПРО ОЦІНКУ РИНКОВОЇ ВАРТОСТІ

12 серпня 2026 року

№ 2240/26

ВСТУП

Оцінку виконано виконано ТЗОВ АК «ЕКСПЕРТ-СЕРВІС» в м.Львів, який є суб'єктом оціночної діяльності (сертифікат № 23/2024 виданий 16 січня 2024 Фондом державного майна України) на підставі договору з **ЛЬВІВСЬКОЮ РАЙОННОЮ РАДОЮ**, про проведення оцінки ринкової вартості автомобіля ГАЗ 31105-121 реєстраційний номер – ВС5533АК від 12 серпня 2026 року.

Мета оцінки:

1. Визначити ринкову вартість автомобіля ГАЗ 31105-121 реєстраційний номер – ВС5533АК, придатність до подальшої його експлуатації з врахуванням його комплектності та доцільність проведення відновлювального ремонту, придатності до подальшого використання.

Проведення оцінки доручено оцінювачу Войтику Ярославу Михайловичу, який має вищу юридичну та технічну освіту, кваліфікацію аварійного комісара(кваліфікаційне свідоцтво № АК-ПК-ТЗ № 6343 від 30 вересня 2021 р. видане «Національним Банком України») та кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (№ 2665 від 18. 12. 2004 видане Фондом Державного Майна України) та зареєстрований в Державному реєстрі оцінювачів (свідоцтво № 2586 від 07.04.2005 р., видане Фондом Державного Майна України). Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за напрямком оцінки рухомого майна (№3995/2025 від 02.12.2025).

Нормативні та довідникові джерела інформації, використані під час дослідження:

1. Закон України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” від 12.07.2004р.№2658-III.
2. Методика товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів. Затверджена наказом Міністерства юстиції України та Фонду державного майна України від 24.11.2003 р., № 142/5/2092, зареєстрована в Міністерстві юстиції України 24.11.2003 за № 1074/8395 зі змінами у редакції наказу Міністерства юстиції України та Фонду державного майна України від 24.05.2022 № 2060/5/496, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 27 травня 2022 р. за № 572/37908 (далі- Методика).
3. Національний стандарт № 1 "Загальні принципи оцінки майна та майнових прав", затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440.
4. «БЮЛЕТЕНЬ АВТОТОВАРОЗНАВЦЯ». Періодичний довідник. Випуск № 148, 2026 р.
5. Офіційні курси НБУ гривні до іноземних валют згідно Інтернет-сайту «http://www.bank.gov.ua/kurs/last_kurs1.htm».
6. Інтернет видання: <https://rst.ua/>
7. Курс валюти НБУ.

бх. А 602
31.08.2026

Основні поняття і терміни, що використовуються в цьому висновку, мають наступне значення :

аварійне пошкодження - пошкодження у вигляді порушення форми (геометричних розмірів, цілісності конструкції матеріалу виготовлення) КТЗ або його складника, що мало місце внаслідок зовнішнього механічного контакту з іншим КТЗ чи іншою перешкодою, визначеною згідно з Правилами дорожнього руху, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2001 N 1306 (1306-2001-п) (із змінами);

автомобіль - колісний транспортний засіб, який приводиться в рух джерелом енергії, має не менше чотирьох коліс, призначений для руху безрейковими дорогами і використовується для перевезення людей та (чи) вантажів, буксирування транспортних засобів, виконання спеціальних робіт;

автомобільний транспортний засіб - КТЗ (автобус, вантажний та легковий автомобілі, причіп, напівпричіп), який використовується для перевезення пасажирів, вантажів або виконання спеціальних робочих функцій;

базова комплектність КТЗ - комплектність КТЗ серійного виготовлення без додаткового обладнання і конструкційних складових частин спеціального (додаткового) призначення;

версія (модифікація) КТЗ - сукупність колісних транспортних засобів одного типу, які належать до однієї моделі і не мають відмінностей у таких характеристиках, як: колісна база; маса без водія й експлуатаційних рідин; маса у спорядженому стані; повна маса; навантаження на кожну вісь за повної маси; робочий об'єм двигуна; максимальна потужність; тип коробки передач, кількість передач та їхні передатні числа; передатне число головної передачі; верхня та нижня межі радіусів котіння шини для кожної осі; кількість місць для сидіння;

виробник КТЗ - фізична або юридична особа, що відповідає за перетворення складових частин в єдине працездатне ціле, тобто за складання КТЗ і однозначність його ідентифікаційного номера;

відновлювальний ремонт (або ремонт) - комплекс операцій щодо відновлення справності або роботоздатності КТЗ чи його складника(ів) та відновлення їхніх ресурсів. Ремонт здійснюється методами відновлення чи заміни складових частин;

дефект - невідповідність вимогам виробника та (або) законодавства заданої або очікуваної вимоги, яка стосується КТЗ (зокрема відремонтованого), його складника, включаючи невідповідність вимогам безпеки;

дефектування - технологічний процес оцінювання технічного стану об'єкта дослідження після часткового чи повного розбирання КТЗ (складової) з контролем параметрів (характеристик) та сортуванням складників на групи відповідно до ступеня їх придатності;

діагностування - технологічний процес оцінювання технічного стану об'єкта дослідження без його повного розбирання за сукупністю виявлених діагностичних чинників із заданою точністю;

економічна доцільність ремонту КТЗ (складової частини) - принцип оцінки, який передбачає, що відновлювальний ремонт КТЗ (складника) є доцільним лише за умови, що вартість відновлювального ремонту КТЗ (складника) підвищує його ринкову вартість, проте не перевищує її;

експлуатаційний знос - утрата елементами конструкції КТЗ своїх початкових технічних характеристик, споживчих властивостей або придатності внаслідок дії умов експлуатації та впливу навколишнього природного середовища;

ідентифікація КТЗ - установлення відповідності характеристик, ознак певного КТЗ (тип, модель, версія, рік виготовлення, робочий об'єм двигуна, комплектність, повна маса тощо) даним виробника;

ідентифікаційний номер VIN (Vehicle Identification Number) - структуроване поєднання літерно-цифрових позначень, що надаються виробником КТЗ з метою його ідентифікації;

колісний транспортний засіб - транспортний засіб, призначений для руху безрейковими дорогами, який використовується для перевезення людей і (або) вантажів, а також перевезення і приводу під час руху чи на місці встановленого на ньому обладнання чи механізмів для виконання спеціальних робочих функцій, допущений до участі в дорожньому русі. Термін

"колісний транспортний засіб" поширюється також на машини, двигуни яких живляться постійним електричним струмом через контактну мережу (тролейбуси);

колісний транспортний засіб аналогічний - КТЗ, істотні ознаки якого (тип, конструкція привода тягових коліс, тип та робочий об'єм двигуна, тип коробки передач та інших складників силової передачі, габаритні розміри, період випуску, комплектність тощо) схожі до відповідних ознак оцінюваного КТЗ;

колісний транспортний засіб новий - КТЗ, який жодного разу не був зареєстрований з метою одержання дозволу на його експлуатацію в уповноважених державних органах (у тому числі у країні - експортері КТЗ);

колісний транспортний засіб, що був у користуванні, - КТЗ, на який уповноваженими державними органами (у тому числі у країні - експортері КТЗ) були видані або є реєстраційні документи, які дають право на його експлуатацію;

комплектність КТЗ (складової частини) - перелік складників та опцій, що відповідають специфікаціям виробника КТЗ (складової частини);

модель (варіант) КТЗ - сукупність КТЗ одного типу, які не мають відмінностей за типом кузова (згідно з ДСТУ 2885-94 "Автотранспортні засоби. Автомобілі легкові. Типи кузовів. Терміни та визначення"), виробником, кількістю і розташуванням ведучих та керованих осей, робочим циклом, кількістю і розташуванням циліндрів двигуна. Робочі об'єми двигунів КТЗ однієї моделі не повинні відрізнятися більше ніж на 20%, а їх потужність - на 30%;

нормативний пробіг - середньостатистичний, річний для даної моделі КТЗ пробіг, щодо якого визначається середня ринкова вартість КТЗ;

обстеження КТЗ - процедура інструментального або органолептичного дослідження КТЗ з метою визначення його технічного стану;

опція - додаткове оснащення КТЗ не передбаченими базовою комплектністю складниками з варіантами їх виконання, що підвищують його споживчі і технічні якості;

region - територія, що окреслюється межами області, де проводиться оцінка КТЗ або вартості відновлювального ремонту (матеріального збитку);

ринкова вартість КТЗ (його складників) - вартість, за яку можливе відчуження КТЗ (його складників) на ринку подібного КТЗ (його складників) на дату оцінки за договором, укладеним між покупцем та продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу.

Поняття дійсної вартості, що вживається у судовій практиці, за своїм змістом і числовим значенням рівнозначне поняттю ринкової вартості;

робочий об'єм двигуна - сума робочих об'ємів циліндрів двигуна з кривошипно-шатунним механізмом, які витісняються поршнями під час їхнього руху від крайнього верхнього до крайнього нижнього положень. Робочі об'єми двигунів інших конструкцій визначаються спеціальними розрахунками чи експериментальними методами;

складова частина КТЗ (складник) - деталь, складова одиниця чи комплектувальний виріб, які відповідають вимогам конструкторської документації;

строк експлуатації - період часу від дати виготовлення КТЗ до дати його оцінки;

технічний стан - відповідність КТЗ складу його конструкції на дату реєстрації та сукупність фактичних експлуатаційних характеристик КТЗ на дату перевірки;

тип КТЗ - класифікаційна одиниця, що визначає призначення КТЗ і особливості конструкції;

уконкомплектваність - наявність усіх складників КТЗ, які передбачені виробником;

Значення інших понять, що використовується в висновку, наведені в *Методиці* [1].

ЗАСАДИ, ПРИНЦИПИ ТА УМОВИ ОЦІНКИ КОЛІСНИХ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ

Обґрунтування відповідної бази оцінки колісних транспортних засобів

Вибір бази оцінки КТЗ визначається вимогами законодавчих та нормативних актів, метою оцінки та його особливостями (зокрема технічним станом КТЗ). Загальні визначення баз оцінки, порядку їх застосування і відповідних їм видів вартості наведені в Національному стандарті №1 [2, Нац. стандарт №1] та *Методиці* [1, Методика].

Для визначення вартості КТЗ використовуються такі види вартості:

- ринкова вартість КТЗ;

- вартість відновлювального ремонту;
- утилізаційна вартість.

Ринкова вартість КТЗ - вартість, за яку можливе відчуження КТЗ на ринку подібного КТЗ на дату оцінки за договором, укладеним між покупцем та продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу.

Вартість відновлювального ремонту КТЗ - грошові витрати, які необхідні для відновлення пошкодженого, розукомплектованого КТЗ.

Утилізаційна вартість КТЗ визначається як грошова сума, яку передбачається одержати від продажу непридатного для експлуатації за прямим функціональним призначенням КТЗ для альтернативного використання його справних і придатних до експлуатації складових.

Базою оцінки в даному дослідженні є комплекс методичних підходів, методів та оціночних процедур, що відповідають вище перерахованим видам вартості.

Методичні підходи до оцінки колісних транспортних засобів

Оцінка колісних транспортних засобів, відповідно з Методикою товарознавчої експертизи і оцінки колісних транспортних засобів, виконується з використанням **порівняльного** або **комбінованого** (порівняльного та витратного) методичних підходів.

Окремо **витратний** підхід застосовується для визначення вартості відновлювального ремонту КТЗ та вартості матеріального збитку, заподіяного власникові КТЗ.

Комбінований **витратно-порівняльний** підхід застосовується для визначення вартості КТЗ, що мають пошкодження чи розукомплектовані.

Дохідний підхід під час оцінки відокремлених КТЗ не використовується.

Порівняльний підхід ґрунтується на аналізі цін продажу (пропозиції) КТЗ, ідентичних або аналогічних оцінюваному на первинному чи вторинному ринках КТЗ, з відповідним коригуванням, що враховує відмінності між об'єктом порівняння та об'єктом оцінки.

Під первинним слід розуміти ринок нових КТЗ, під вторинним - ринок КТЗ, які були в користуванні.

Для визначення вартості за порівняльним підходом використовуються статистично усереднені цінові дані КТЗ, які були відчужені в Україні, за умов, що вони відповідають змісту поняття "ринкова вартість", зокрема ґрунтуються на даних ринку КТЗ і зведені в довідниках, до яких висуваються вимоги щодо науковості, об'єктивності, об'ємності інформації.

Принципи оцінки, що використовуються при визначенні вартості КТЗ

Принцип **корисності** (у використанні стосовно об'єкта оцінки - транспортного засобу) передбачає те, що КТЗ має вартість тільки у випадку, якщо він корисний потенційному покупцю або споживачу. Під корисністю КТЗ слід розуміти його здатність виконувати потреби покупця або користувача деякий час.

Принцип **заміщення** (стосовно об'єкту оцінки - транспортного засобу) передбачає врахування поведінки покупців на ринку, що полягає в тому, що на придбання транспортного засобу не сплачується сума більша, ніж мінімальна ціна такого ж транспортного засобу, що продається на ринку.

Принцип **попиту та пропозиції** (стосовно до об'єкту оцінки - транспортного засобу) відображає співвідношення між пропозицією та попитом на подібний транспортний засіб. У відповідності до цього принципу під час проведення оцінки враховуються ринкові коливання цін на подібні КТЗ та інші фактори, що можуть призвести до зміни співвідношення попиту та пропозиції на подібний КТЗ.

Технічний огляд та ідентифікація колісного транспортного засобу.

Технічний огляд транспортного засобу є початковим етапом дослідження, що дозволяє за допомогою органолептичних методів визначити ідентифікаційні дані КТЗ, його комплектність, укомплектованість, технічний стан і інші показники, необхідні для розрахунку.

Огляд автомобіля ГАЗ 31105-121 реєстраційний номер – ВС5533АК, проводився 07 серпня 2026 року в присутності представника власника в світлий час доби, за адресою: Львівська обл.м.Пустомити.

Ідентифікація КТЗ - це визначення відповідності характеристик, ознак оцінюваного КТЗ (тип, модель, версія, рік виготовлення, робочий об'єм двигуна, комплектність, повна маса, і т. ін.) даним виробника. При огляді встановлена візуальна відповідність ідентифікаційного номера (VIN) і номера двигуна даним, зазначеним у реєстраційних документах. При ідентифікації КТЗ встановлювалися його марка, модель, модифікація, об'єм двигуна, дата виготовлення КТЗ, його комплектність.

Ідентифікаційному номеру, з урахуванням моделі двигуна, а також даних, що зазначені в реєстраційних документах, відповідає КТЗ – автомобіль ГАЗ 31105-121.

За рік виготовлення КТЗ приймається календарна дата його виготовлення (день, місяць, рік). Календарна дата виготовлення в загальному випадку може бути визначена на підставі даних виробника за розпізнавальною частиною VIN (останні вісім символів).

Якщо календарну дату виготовлення визначити неможливо, за основу приймається модельний рік виготовлення, який визначається за його ідентифікаційним номером з урахуванням календарної дати першої реєстрації КТЗ (день, місяць, рік).

Дата першої реєстрації КТЗ, що експлуатується, визначається за датою видачі свідоцтва про реєстрацію (технічного паспорту).

У випадку відсутності даних про календарну дату першої реєстрації, або виникнення сумнівів щодо її достовірності, якщо встановлений модельний рік виготовлення КТЗ співпадає з роком початку його експлуатації, для цілей оцінки КТЗ за дату виготовлення приймається 1 січня визначеного модельного року.

Дата виготовлення КТЗ прийнята з урахуванням аналізу його ідентифікаційного номера і реєстраційних документів.

У результаті огляду КТЗ, аналізу даних, що утримуються в його ідентифікаційному номері і реєстраційних документах, встановлено наступне:

КТЗ	«Автомобіль ГАЗ 31105-121», легковий – седан. власна вага - 0 кг., кількість місць для сидіння з місцем водія-5.
Реєстраційний номер	ВС5533АК
Рік випуску ***	2006 - календарного року випуску
Колір	Чорний
Ідентифікаційний номер (кузова)	X9631105061348316
Строк експлуатації **(***))	20,58 року
Власник КТЗ	КАМ'ЯНКА-БУЗЬКА РАЙОННА РАДА
Адреса власника	Львівська обл.м.Кам'янка-бузька,вул.Незалежності,27.

** - Строк експлуатації – період часу від моменту виготовлення транспортного засобу до дати оцінки;

*** - Дата випуску та строк експлуатації автомобіль ГАЗ 31105-121 реєстраційний номер – ВС5533АК прийнято згідно п.6.3.3 Методики [1], з моменту виготовлення до дати огляду (01.01.2006 року до 12.08.2026 року).

В результаті проведеного дослідження встановлено, що марка, колір і тип КТЗ, реєстраційний номер співпадають з записами в інвентарній картці.

При огляді автомобіля ГАЗ 31105-121 встановлено: КТЗ не знаходиться, з пошкодженнями експлуатаційного характеру у вигляді корозійних пошкоджень кузова, забрудненості обшивок салону; КТЗ експлуатувався юридичною особою. Потребує ремонту двигун, коробка передач, передня підвіска, задній міст. Підлягають заміні стартер, генератор, радіатор, акумулятор. Кузов КТЗ потребує зварювальних робіт та фарбування

КТЗ має достатньо високий ступінь фізичного функціонального та зовнішнього зносу, що пов'язано з інтенсивною експлуатацією на правах державної власності, а з іншого - розвитком машинобудування та проникненням на ринок більш економічних та продуктивних зразків аналога.

Обмеження щодо достовірності оцінки

Висновки цієї оцінки є достовірними за таких умов:

- ідентифікаційний номер КТЗ, що містить інформацію, яка необхідна для ідентифікації КТЗ, а також дані, що зазначені у свідоцтві про реєстрацію КТЗ, є достовірними. Зауважимо, що підтвердження автентичності номерів та технічних документів - це виняткове право криміналістичної експертизи, що не поширюється на компетенцію спеціаліста з оцінки КТЗ;

- дані про умови експлуатації КТЗ, що представлені для дослідження, наявність або відсутність аварійних чи інших ушкоджень КТЗ до дати його оцінки, та інші дані, що використовуються в розрахунках дослідження, достовірні.

Перевірка відповідності зазначених умов виходить за межі компетенції спеціаліста з оцінки КТЗ. Оцінка дій осіб, що представляють недостовірні вихідні дані, використання яких призводить до необ'єктивних висновків про вартість КТЗ - це виняткове право суду чи слідчих органів.

Визначення ринкової вартості КТЗ.

Ринкова вартість КТЗ визначена з урахуванням встановлених цим дослідженням ідентифікаційних даних та його технічного стану.

Ринкова вартість КТЗ враховує його комплектність, укомплектованість і фактичний технічний стан, термін експлуатації, величину пробігу, умови в яких він експлуатувався (зберігався), особливості кон'юнктури ринку регіону.

Згідно з принципами зміни вартості залежно від попиту та пропозиції, ринкова вартість КТЗ є змінюваною за фактором часу величиною, яка залежить від коливань ринкових цін на КТЗ та його складові.

При визначенні ринкової вартості КТЗ враховуються вимоги п.7.2 Методики в частині необхідності використання цінових даних, викладених у вітчизняній довідниковій літературі ("Бюлетень автотоварознавця") та проведення розрахунків на основі цін на ідентичні транспортні засоби.

Вартість КТЗ, яка наведена в іноземній валюті, визначається в гривнях за офіційним курсом НБУ на дату оцінки.

Загальна формула для корегування ринкової вартості (С) колісного транспортного засобу :

$$C = C_{\text{ср}} \times (1 \pm (\Gamma_k / 100) \pm (D_z / 100)) \pm C_{\text{дод.}} \quad (2)$$

де : С – ринкова вартість КТЗ, грн;

С_{ср} – середня ринкова ціна КТЗ, грн. – величина, яка визначається статистичними методами, еквівалента найбільш вірогідній вартості продажу (пропозиції до продажу),

сукупності КТЗ визначеної моделі з відповідним строком експлуатації на визначений момент часу, у конкретному регіоні чи місцевості з дотриманням вимог, що відповідають поняттю “ринкова вартість”, грн.;

Гк – коефіцієнт коригування ринкової вартості КТЗ за величиною пробігу, %;

Дз – процент додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ, що залежить від умов його догляду, зберігання, використання тощо, %. Процент додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості визначається на підставі даних таблиць Додатка 2 Методики (згідно аналізу даних таблиць Додатка 2 Методики [1]). В даному випадку $Дз = -32,5 \%$;

Сдод – додаткове збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ, виходячи з його комплектності, укомплектованості, пошкоджень, відновлення і оновлення складових – 0,00 грн.;

Середня ринкова ціна (Сср) оцінюваного КТЗ базується на довідникових цінових даних продажу на подібне майно. Середня ринкова ціна (Сср) оцінюваного КТЗ визначається на базі середньої ціни продажу (пропозиції) ідентичного КТЗ за такою формулою:

$$Сср = Сд \times К + М, \quad (3)$$

де:

Сд – ціна КТЗ, який був у користуванні, з урахуванням строку його експлуатації за інформацією з довідкової літератури, зокрема наведених у довіднику “Бюллетень автотоварознавця”, випуск № 148. Якщо в довідковій літературі наводяться ціни продажу і ціни пропозиції, то згідно з принципом заміщення значення Сд повинно дорівнювати ціні продажу КТЗ;

К – коефіцієнт ринку регіону, який враховує відмінність поточних цін продажу та пропозиції до продажу у відповідному регіоні від цін з додаткової літератури. Значення коефіцієнту ринку приймається на підставі інформації, наведеної у табл. 3.2 додатка 3 до “Методики”. В даному випадку $К = 1,00$ (згідно табл.3.2 Додатку 3 Методики [1]).

М – вартісний еквівалент суми податків під час митного оформлення згідно з чинним законодавством, грн. – 0,00.

Ціна прямого аналога автомобіля ГАЗ 31105-121 який був в експлуатації з 2006 року, з корегуванням по терміну експлуатації, складає: (Так як в пріоритетному джерелі інформації Довідник “Бюллетень автотоварознавця №148”, вартість автомобіля ГАЗ 31105-121 2006 р.в реєстраційний номер ВС5533АК не відповідає дійсній ринковій вартості), тому ми приймаємо ціну 4 -ох аналогічних автомобілів ГАЗ 31105-121 з інтернет видання: <https://rst.ua/>, визначаємо ціну КТЗ, який був у користуванні, курс долара станом на 12.08.2026 року складає: 44,8660грн. (згідно офіційного курсу НБУ) та віднімаємо коефіцієнт попиту/пропозиції – 7,0%.

$Сд = (1200 + 1110 + 1000 + 800) / 4 = 10275,50 \times 44,8660 = 46099,82 - 7,0\% = 42872,83$ грн за курсом НБУ станом на 12 серпня 2026 року ($1,00 \$ = 44,8660$ грн.). Підстава: довідник “Бюллетень автотоварознавця”, СЕУ, випуск № 148, 2026 року).

Якщо підставити значення Сд, К, М в формулу (3), отримаємо :

$$Сср = 42872,83 \times 1,00 + 0,00 = 42872,83 \text{ грн.}$$

Середньорічний нормативний пробіг для КТЗ даного класу, складає: 0 тис.км (за даними довідника “Бюллетень автотоварознавця”, ІОЦ СЕУ, випуск № 148, 2026 року).

Гк-коефіцієнт коригування ринкової вартості КТЗ за величиною пробігу, %.

Фактичний пробіг згідно показів одометру не відповідає дійсності згідно п.7.11 (Методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів МЮ України, Фонд Держмайна України 2009) $Гк = 0,00$

$$Гк = 0,00\%$$

Процент додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ (Дз), що залежить від умов його догляду, зберігання, використання тощо, визначається: рівним – 32,5 %.

Фактори, що впливають на процент зниження вартості КТЗ			
Назва	Нормативний процент коригування вартості КТЗ	Прийнятий процент коригування вартості КТЗ	Підтверджувальний документ
КТЗ експлуатувався в режимі таксі	10,00	0,0	
КТЗ має сліди відновлювального ремонту не більше 2-ох складових кузова кузова	4,0	0,0	[фото табл..0 фото 0]
КТЗ має сліди відновлювального ремонту більше 3-ох складових кузова	10,0	10,0	[фото табл..0 фото 0]
КТЗ має складові частини, які потребують ремонту (окрім заміни чи капітального ремонту складової)	До 10,0	10,0	Сліди підтікання оливи та пального; підвищена думність і шумність двигуна, порушення функціональних можливостей тощо [фото табл..2 фото 10-11]
Автомобілі легкові та автобуси спеціалізованого призначення; КТЗ застосовувався поза дорогами загального користування (не менше 30% пробігу)	0,00	0,0	[фото табл..0 фото 0]
Разом, %		20,0	0

Таблиця 4.2. Проценти додаткового зменшення вартості КТЗ з дефектами кузова, кабіни, рами(1)

КТЗ має корозійні пошкодження складових частин кузова			
Оперення: крило не знімне	1,00	2,0	[фото табл..1 фото 5-6]
Панель підлоги кузова, кабіни	4,00	0,0	[фото табл..0 фото0]
Коробчасті елементи збільшення жорсткості(лонжерони, поперечини, підсилювачі, підмоторна рама)	6,00	0,0	[фото табл..0 фото 0]
Пороги кузова	1,00	2,0	[фото табл..2 фото 15-18]
Двері	0,5	2,0	[фото табл..1-2 фото 7-8;16-17]
Оперення: крило знімне	0,5	1,0	[фото табл..2, фото 15-16-18]
Крило незнімне	1,0	2,0	[фото табл..2-3]

			фото 17-20;25]
Капот	0,5	0,5	[фото табл..2 фото 13-14]
Передок кузова кабіни: брызговики передніх крил	2,00	0,0	[фото табл..0 фото 0]
Задок кузова, кабіни : панелі задка	0,5	<u>0,5</u>	[фото табл..23 фото 21]
Боковини кузова, кабіни: стояки боковин	4,00	<u>0,0</u>	[фото табл..0 фото 0]
Арки боковин (брызговики боковин)	2,00	<u>0,00</u>	[фото табл..0 фото 0]
Деформації без пошкодження лако фарбового покриття	5,00	<u>5,0</u>	[фото табл. 1 фото 1-9]
Інформативні ознаки наявності перекосу кузова чи необхідності правки рами КТЗ (окрім випадків, що передбачають складання калькуляції відновлювального ремонту авварійних пошкоджень КТЗ)	15,0	0,0	[фото табл. 0 фото 0]
Забруднення, пошкодження, потертості бивки салону (даху, стояків, боковин, полиць, дверей)	1,00	<u>1,0</u>	[фото табл. 2-3 фото 22;33;36]
Оббивка сидінь	2,00	<u>2,0</u>	[фото табл. 2-3 фото 22;33;36]
Пофарбування кузова	3,00	<u>3,00</u>	[фото табл..1 фото 1-9]
Хромовані покриття	3,00	3,00	[фото табл..2 фото 13-14]
Скло (потертості,пошкодження)	0,5	<u>0,5</u>	[фото табл. 1 фото 1-3]
Разом, %		<u>24,5 %</u>	[фото табл..0 фото 0]
Разом процент додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ, що залежить від умов його догляду, зберігання, використання тощо Дз, %	$\begin{aligned} \text{Дз} = & \\ & \underline{(2,0+2,0+2,0+1,0+2,0+0,5} \\ & \underline{+0,5+5,0+1,0+2,0+3,0+3,} \\ & \underline{0+0,5) = 24,5 / 2 = 12,5 \%} \\ & + 20 \% = \underline{32,5 \%}. \end{aligned}$		

■ Для КТЗ термін експлуатації яких перевищує 8 років значення зменшується удвічі%

(1) Для КТЗ, термін експлуатації яких перевищує 8 років, значення Дз, які наведені в таблиці 4.2, зменшуються удвічі.

Сдод визначаємо рівним 0,00 грн.

Якщо підставити значення Сср, Гк, Дз і Сдод в формулу (2), отримаємо:

$$C = 42872,83 \times (1 + (0,00/100) + (-32,5/100)) + 0,00 = 28939,16 \text{ грн.}$$

Аналіз найбільш ефективного використання об'єкта оцінки

Подальше використання КТЗ, як об'єкта оцінки, в залежності від його поточного технічного стану може мати наступні шляхи:

1. Використовуватись за прямим функціональним призначенням після проведення відновлювального ремонту.
2. Утилізація, з відповідним продажем частин, вузлів та агрегатів, що придатні для подальшого використання, у випадку економічної недоцільності проведення відновлювального ремонту.

Враховуючи технічний стан КТЗ та можливість його відновлення найбільш ефективним його використанням є утилізація, з відповідним продажем частин, вузлів та агрегатів, що придатні для подальшої експлуатації.

Основним моментом при ремонті любых пошкоджених КТЗ (в.т.ч. складових), а також в результаті їх зберігання, являється відновлення технічного стану пошкодженого/розукомплектованого транспортного засобу, його деталей, вузлів та агрегатів, на основі діючих нормативів працеемкості. Особливістю визначення номенклатури і характеру пошкоджених деталей та вузлів транспортного засобу, являється те, що на характер пошкодження деталей впливає сприяння методів зберігання (вплив водного середовища і його агресивності, та терміну зберігання). А також, важливою особливістю КТЗ внаслідок експлуатації; аварійного пошкодження; затоплення; тривалого терміну зберігання являються ті обставини, що ряд деталей виготовлені з матеріалів, які змінюють (або мають можливість змінити) свою міцність та споживчі властивості під впливом водного середовища чи/або пошкодження та кліматичного впливу при зберіганні. Це відноситься до окремих матеріалів, оббивки шумоізоляції, (можливість змінити колір, змінити геометричні розміри (покоробитись, розтянутися, здується, деформуватися)).

До достатньо серйозних наслідків може призвести попадання води в різні вузли і агрегати транспортного засобу початково не розрахованих на роботу в водному середовищі, або тривале зберігання. Це обумовлено не тільки високою окислювальною агресивністю водних розчинів та/або і негативними наслідками з'єднання води з матеріалами, які використовуються в автомобілі ГАЗ 31105-121 (змащуванні матеріали, робочі рідини і.т.д.). Ще важливою особливістю являється те, що після довготривалого зберігання можуть проявитися через не визначений проміжок часу, необхідний для корозійного руйнування деталей, або відмови вузла внаслідок засихання, вимивання чи розбавлення змазки. Крім цього певний період часу, термін якого вирахувати шляхом практично є неможливим, може наступити відмова деталей і вузлів, внаслідок окислювальних процесів на клемах, електричних з'єднаннях і на монтажних блоках, або механізмах.

Зважаючи на вартість об'єкту оцінки та виходячи з того, що КТЗ тривалий час не експлуатується, а рама та фургон має значні руйнування силових елементів, тому використовувати його в такому стані за прямим функціональним призначенням не можливо.

Визначення утилізаційної вартості КТЗ

Відповідно до п. 7.18 (3, Методика...) визначаємо вартість утилізації КТЗ, як суму ринкової вартості технічно справних складників з урахуванням коефіцієнта фізичного зносу (Ез), зменшеної на вартість їх демонтажу, та вартості металобрухту складників, які залишилися.

розраховуємо утилізаційну вартість як вартість металобрухту.

Вартість металобрухту (Смет) розрахована, виходячи з маси автомобіля ГАЗ 31105-121 без навантаження, т.я. пункти прийому вторинного сировини приймають транспортні засоби на переробку в цілому, без урахування витрат на доставку КТЗ на пункт прийому вторинного сировини.

Маса КТЗ без навантаження, – 1,400 кг.;

Орієнтовна вартість одного кілограма автомобільного металобрухту у м.Львів – 5,00 грн.

Тому загальна вартість металолому складає:

$$\text{Смет} = 1400 \times 5,00 = 7000,00 \text{ грн.}$$

Отже, орієнтовна утилізаційна вартість автомобіля ГАЗ 31105-121 може складати: 7000,00 грн.

ВИСНОВОК

Згідно договору від 12.08.2026 року, укладеного з замовником **ЛЬВІВСЬКА РАЙОННА РАДА**, була виконана оцінка «Автомобіля ГАЗ 31105-121», реєстраційний номер – BC5533AK.

Завданням оцінювача було наступне:

Визначити ринкову вартість автомобіля ГАЗ 31105-121 реєстраційний номер – BC5533AK, придатність до подальшої його експлуатації з врахуванням його комплектності та доцільність проведення відновлювального ремонту придатності до подальшого використання.

При виконанні оцінки був використаний порівняльний методичний підхід.

Орієнтовна утилізаційна вартість автомобіля ГАЗ 31105-121 реєстраційний номер – BC5533AK, може, складати: **7000,00 грн. (Сім тисяч гривень 00 копійок).**

Відновлювати такий КТЗ за принципом внеску економічно недоцільно.
Непридатний для подальшого використання.

Додаток :

1. Акт огляду №2240/26 від 07 серпня 2026 року.
2. Інтернет видання: <https://rst.ua/>
3. Офіційні курси НБУ гривні до іноземних валют згідно Інтернет-сайту «http://www.bank.gov.ua/kurs/last_kurs1.htm»
4. Фототаблиці КТЗ на 4-х аркушах (32 фото).

Оцінювач :

Директор ТзОВ АК «Експерт-Сервіс»



Марка Make	D.1	ГАЗ
Модель Type	D.2	31105-121
Тип Type	D.3	ЛЕГКОВИЙ СЕДАН-В
Помилка ідентифікації Vehicle identification number	E	X9631105081348316
Помилка маси Maximum mass	F.1	31105080126333
Маса без навантаження Mass of the vehicle in service	G	0
Категорія Vehicle category	J	
Середня швидкість Average speed	P.1	2285
Тип палива Type of fuel	P.3	Б
Колір Color of the vehicle	R	ЧОРНИЙ
Кількість сидінь Number of seats	S.1	Особливі відмітки ДОВ Р-К ЄГП 002637 31082006 АТ АВТОІНВЕСТСТРОЙ ВМД 6/103000 09 08 06 ПОЛТАВА МИТНИЦЯ TPT-PPT682359
Кількість стоянок Number of standing places	S.2	

BCC 302110

УКРАЇНА UKRAINE UKRAINE	СВІДОЦТВО ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ТРАНСПОРТНОГО ЗАСОБУ REGISTRATION CERTIFICATE CERTIFICAT D'IMMATRICULATION	
UA	A	BC5533AK
Регістраційний номер Registration number	B	2006
Рік винятку Date of first registration	I	21.03.2007
Дата реєстрації Date of registration	C.1.1	К.БУЗЬКА РАЙОННА РАДА
Прізвище або організація Surname or company	C.1.2	КАМ'ЯНКА-БУЗЬКА РАЙОННА РАДА
Ім'я та по батькові Given name(s)	C.1.3	ЛЬВІВСЬКА КАМ'ЯНКА-БУЗЬКИЙ КАМ'ЯНКА-БУЗЬКА НЕЗАЛЕЖНОСТІ-27
Адреса Address	C.4	
Регіон Region	H	
Населений пункт Settlement		
Будинки, квартира Building, apartment		
Власність Ownership		
Диск до Disk to		
Період дії Period of validity		

BCC 302110

РЕВ 3-го МВ ДАІ
при УМВС України
у Львівській області

Режим ШІ Усі Покупки Карти Зображення Короткі відео Відео Більше ▾ Інструме

◆ Огляд від ШІ

Середня вартість автомобільного металобрухту у Львові становить від **2,50 до 7,00 грн/кг** за чорний метал (кузов, рама) та вище **70–100 грн/кг** за кольорові деталі.  Lom.biz.ua +2

Ціна залежить від типу деталі та категорії сировини.

Орієнтовні ціни за 1 кг у Львові

- **Чорний метал (сталь, кузовні частини):** 2,50 – 7,00 грн/кг (у середньому близько 3,90 – 5,00 грн/кг).
- **Чавунні деталі (наприклад, блоки двигуна):** 5,50 грн/кг.
- **Алюмінієві диски:** 95,00 – 100,00 грн/кг.
- **Моторний алюміній (деталі двигуна):** 80,00 грн/кг.
- **Змішаний алюміній:** 28,00 – 75,50 грн/кг.
- **Автомобільні акумулятори (АКБ залиті):** 14,00 – 21,00 грн/кг.
- **Мідно-латунні радіатори:** 160,00 – 240,00 грн/кг.  Metalolom.biz.ua +6

Від чого залежить вартість

- **Сортування:** Окремо чистий алюміній, чормет чи радіатори коштують дорожче, ніж несортований мікс.
- **Засміченість:** Наявність пластику, гуми, мастил чи бруду зменшує кінцеву ціну.
- **Обсяг:** Пункти прийому частіше пропонують вищу ціну та безкоштовний самовивіз (у Львові від 100–300 кг), якщо ви здаєте велику партію.  www.lviv24.pp.ua +3

Якщо ви плануєте здати конкретну машину чи деталі, розкажіть:

- Це ціле авто чи окремі розібрані запчастини?
- Яка **приблизна вага** або що саме це за деталі (двигун, диски, кузов)?



Фото№ 10

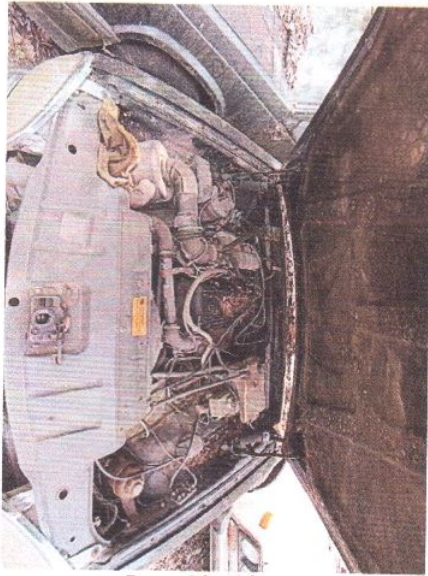


Фото № 11



Фото № 12



Фото№ 13

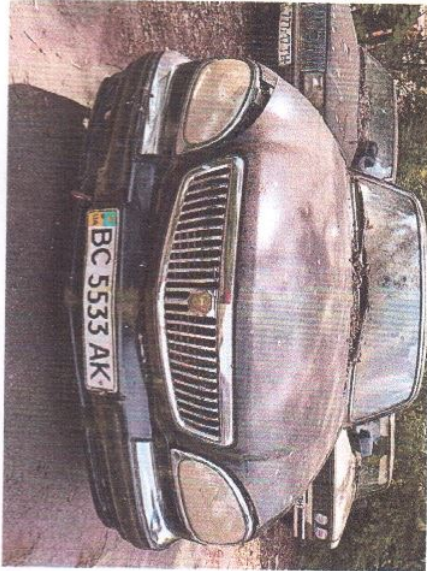


Фото № 14

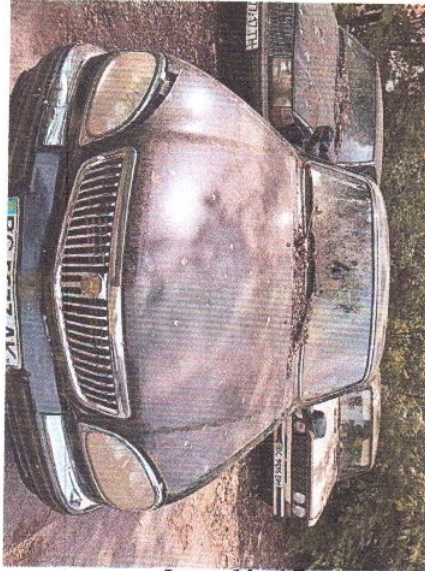
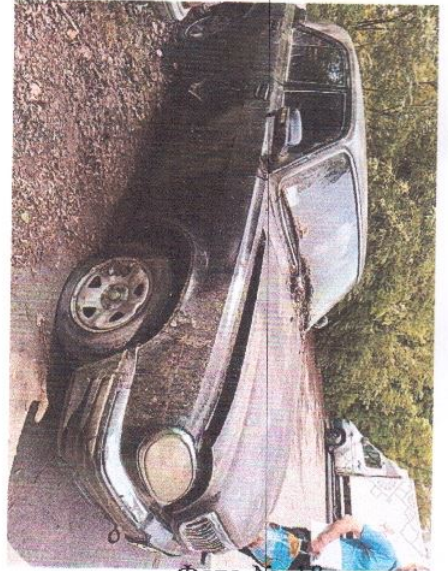


Фото № 15



Фото№ 16

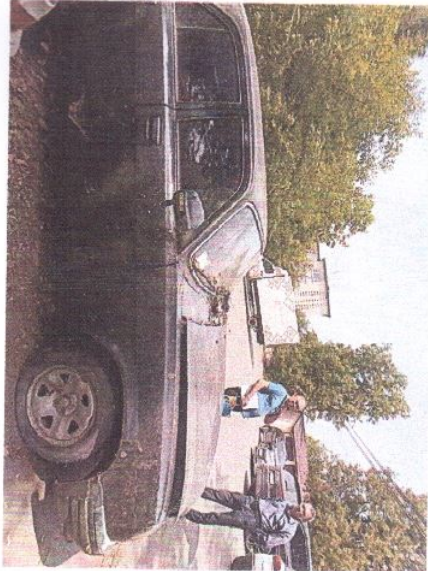


Фото № 17

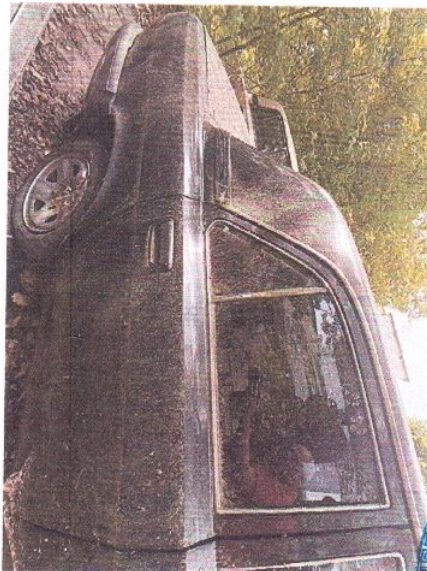


Фото № 18

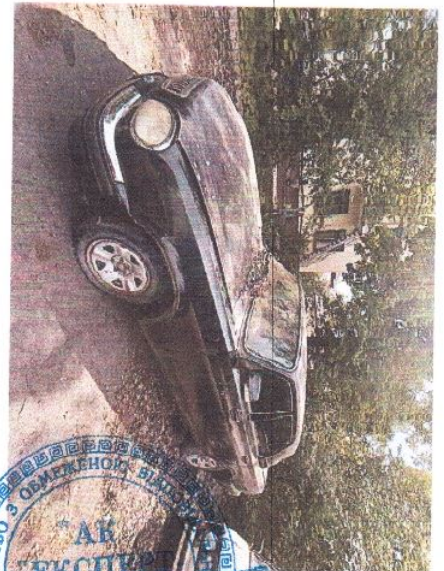


Фото № 1



Фото № 2



Фото № 3



Фото № 4

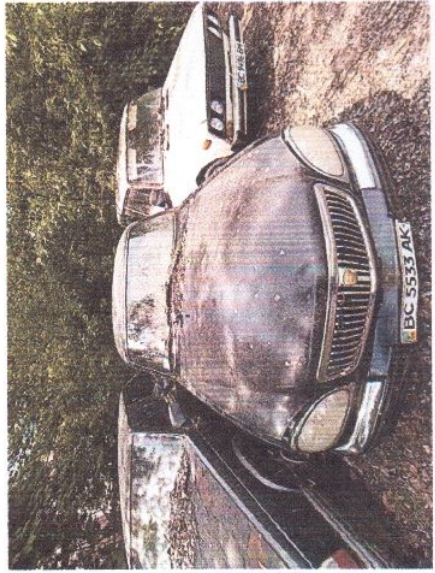


Фото № 5

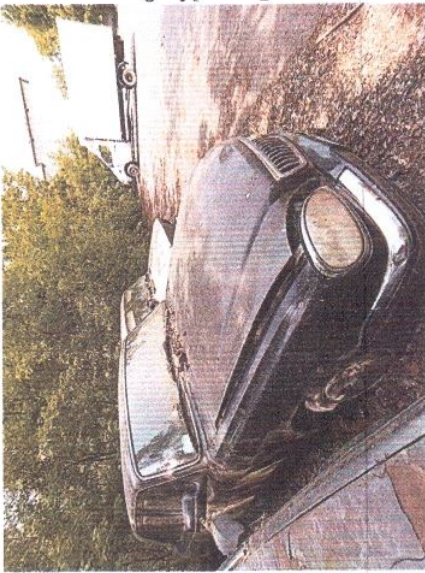


Фото № 6

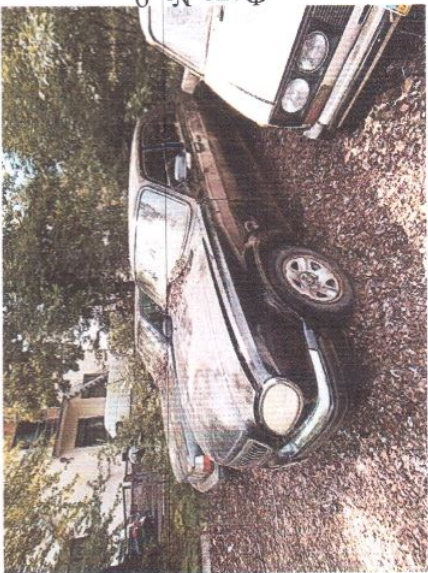


Фото № 7

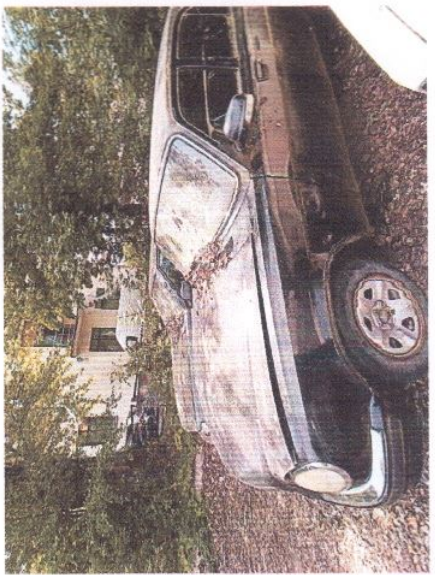


Фото № 8



Фото № 9

